

Số: /BC-SKHĐT

Bình Định, ngày tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, chủ trương đầu tư Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Tây Sơn.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 277/TTr-UBND ngày 01/12/2023 của UBND huyện Tây Sơn trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình.

Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan, tổ chức có liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công.
- Báo cáo thẩm định nội bộ của Cơ quan quản lý dự án (Báo cáo số 509/BC-UBND ngày 01/12/2023).
- Tờ trình số 277/TTr-UBND ngày 01/12/2023 của UBND huyện Tây Sơn trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình.
- Các tài liệu liên quan khác.

II. CÁC VĂN BẢN PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

- Luật Đầu tư công năm 2019.
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.
- Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh về việc Ban hành Đề án Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025.

4. Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh ban hành Đề án “Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025”.

5. Các văn bản liên quan khác.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tham gia phối hợp cùng Công an tỉnh trong quá trình xây dựng Đề án Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025. Công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình trình thẩm định đúng theo danh mục của Đề án đã được HĐND tỉnh phê duyệt.

3. Hình thức thẩm định: Tổng hợp ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, đề nghị của UBND huyện Tây Sơn.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÔNG AN XÃ TÂY BÌNH

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN DO UBND HUYỆN TÂY SƠN ĐỀ NGHỊ

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình.
2. Dự án nhóm: C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: UBND tỉnh Bình Định.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Bình Định ủy quyền Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt theo Quyết định số 4477/QĐ-UBND ngày 10/11/2021.

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Tây Sơn.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tây Bình, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

7. Dự kiến, tổng mức đầu tư dự án: 3.755.421.000 đồng

(Ba tỷ, bảy trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi một nghìn đồng)

Trong đó:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| - Chi phí xây dựng | : 3.180.724.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án | : 93.454.000 đồng |

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 267.237.000 đồng
- Chi phí khác : 35.176.000 đồng
- Chi phí dự phòng : 178.830.000 đồng

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

Thực hiện theo Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh, vốn đầu tư công của tỉnh hỗ trợ 70% trong phần tổng mức 3,5 tỷ đồng.

9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình dân dụng (Trụ sở làm việc Công an cấp xã).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2023 - 2025.

11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP

- Việc đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình là cần thiết nhằm từng bước triển khai thực hiện Đề án Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025; đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ công tác cho của lực lượng Công an xã Tây Bình, huyện Tây Sơn.

- Về nguồn vốn đầu tư cho dự án: Thực hiện theo Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh, vốn đầu tư công của tỉnh hỗ trợ 70% trong phần tổng mức 3,5 tỷ đồng. Vốn ngân sách huyện Tây Sơn và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả phần còn lại.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH

1. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

2. Sự cần thiết đầu tư: Việc đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình là cần thiết nhằm từng bước triển khai thực hiện Đề án Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025; đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ công tác cho của lực lượng Công an xã Tây Bình, huyện Tây Sơn.

3. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C theo quy định

Luật Đầu tư công năm 2019.

4. Các nội dung chủ yếu của dự án:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm từng bước triển khai thực hiện Đề án Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025.

4.2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới Trụ sở làm việc cho công an xã Tây Bình 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 215m², tổng diện tích sàn khoảng 435m².

- Công trình sử dụng kết cấu khung BTCT chịu lực; móng trụ là móng đơn; dầm, sàn, sênô, mái và cầu thang bằng BTCT. Móng tường xây đá chẻ vữa xi măng; tường xây gạch; xà gồ thép, mái lợp tole. Trát tường, dầm, sênô bằng vữa xi măng; nền sàn lát gạch; hệ thống cửa bằng nhôm kính; toàn bộ nhà bã mactíc, sơn 01 nước lót, 02 nước phủ.

- Phần hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt và hoàn chỉnh hệ thống cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện), chống sét, phòng cháy chữa cháy và cấp thoát nước cho trụ sở.

- Xây dựng tường rào cổng ngõ, sân bê tông, san nền, nhà để xe và các hạng mục phụ trợ khác.

4.3. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tây Bình, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

4.4. Dự kiến, tổng mức đầu tư dự án: 3.755.421.000 đồng

(Ba tỷ, bảy trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi mốt nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	3.180.724.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	93.454.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	267.237.000 đồng
- Chi phí khác	:	35.176.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	178.830.000 đồng

4.5. Về nguồn vốn và mức vốn hỗ trợ:

Thực hiện theo Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh, vốn đầu tư công của tỉnh hỗ trợ 70% trong phần tổng mức 3,5 tỷ đồng.

Vốn ngân sách huyện Tây Sơn và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả phần chi phí còn lại.

4.6. Khả năng cân đối các nguồn vốn:

- Vốn đầu tư công của tỉnh quản lý cân đối bố trí trong giai đoạn 2021 - 2025.
- Vốn ngân sách huyện Tây Sơn, xã Tây Bình bố trí để thực hiện dự án theo đúng như Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 478/BC-UBND ngày 20/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

IV. KẾT LUẬN

Công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Tây Bình. UBND huyện Tây Sơn xem xét, báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Giám đốc;
- Lưu: VT, TH.

GIÁM ĐỐC

Lê Hoàng Nghi